

©
Government of Kerala
കേരള സർക്കാർ
2013



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. റജി. നമ്പർ
KL/TV(N)/634/2012-14

KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകൃതമുന്നത്

Vol. II വാല്യം 2	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചെന്ന	26th November 2013 2013 നവംബർ 26	No. നമ്പർ	47
		5th Agrahayana 1935 1935 അഗ്രഹായനം 5		

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT

ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ്

നമ്പർ ജെ-8563/2012(1).

2013 ഓക്ടോബർ 21.

തിരുവനന്തപുരം താലുക്ക്, പരപ്പനങ്ങാടി വില്ലേജ്, റീ.സ. 101/1 ത്രിപ്പാട് 17.140 സെൻ്റ് നി.കെ. ഭൂമി എം.എൽ.ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടാളം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി ശ്രീ. പണ്ണാരൻ പുരക്കൽ അവ്യാധിമാനകുട്ടി മുതൽ 4 പേര്, ഒക്കുമ്മൽ കടപ്പുറം, പരപ്പനങ്ങാടി എന്നയാർ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകർ പേരിൽ എം.എൽ.ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം

പ്ലെക്ടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമായ ക്രമനമ്പൽ 1 മുതൽ 56 വരെ
യുള്ള വാഹനങ്ങളുടെ പട്ടികയിൽ ക്രമനമ്പൽ 5, 22 ആയി പറ
സ
പ്ലെക്ടുത്തിയ കെ. എൽ. 10-1425, നമ്പർ ത്രീവിലർ എന്നീ വാഹനങ്ങൾ
ഈ കാര്യാലയത്തിലെ 3-8-2013-ലെ കെ.ഐ.-11 110/11 നമ്പർ
നടപടി ക്രമം പ്രകാരം 27-8-12-ന് ലേലം ചെയ്യുകയും
10-10-2012-ലെ ഡി.എം. 4-14735/2012 നമ്പർ പ്രകാരം ജില്ലാ
കളക്കർ ലേലം സ്ഥിരീകരിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതുമാണ്.

സുചന (5) നടപടിക്രമം പ്രകാരമുള്ള ലിസ്റ്റിൽ മേൽ
നമ്പർ വാഹനങ്ങളും ഉൾപ്പെട്ട് വന്നതായി കാണുന്നു.
ആയതിനാൽ കെ. എൽ. 10-1425, കെ. എൽ. 10-പി-2166
നമ്പർ വാഹനങ്ങൾ സുചന (5) നടപടിക്രമത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടു
വന്നത് ഒഴിവാക്കി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. സുചന (5)
നടപടിക്രമത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നവാക്കി 54 വാഹനങ്ങൾ സുചന
(4) പ്രകാരം സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ട് കെട്ടി ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതുമാണ്.

സബ് കളക്കടുടെ കാര്യാലയം,
പെരിന്തൽമല്ല.
(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്കട.

തിരുവ് റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: കെ. ഗോപാലൻ)

നമ്പർ ജെ-157/2013. 2013 ഓക്ടോബർ 15.

വിഷയം:—എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് —തിരുവാടി
താലുക്ക് എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ്
റീ.സ. 109/2-ൽ പ്ലെക്ട് നി.കെ. ഭൂമി—
പട്ടയ്ക്കുമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നത്—
അനുമതി നൽകി ഉത്തരവാക്കുന്നത്—
സംബന്ധിച്ച്.

സുചന:—(1) ശ്രീ. ഗംഗാധരൻ S/O അപുണ്ണി, ടിയാൻസ്
ഭാര്യ (2) സരോജിനി, പട്ടാളത്തിൽ ഹൗസ്,
ചെണ്ടപ്പുറായ, എ. ആർ. നഗർ എന്നവരുടെ
അപേക്ഷ.

(2) തിരുവാടി അധികാരിയിൽ തഹസീൽദാരുടെ
17-12-2012-ലെ ജി2-12577/2012 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തിരുവാടി താലുക്ക്, എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ്
റീ.സ. 109/2-ൽ പ്ലെക്ട് 10 സെൻ്റ് നി. കെ. ഭൂമി
എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ്ക്കുമിയായി രജിസ്റ്റർ
ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി സുചന (1) അപേക്ഷ
ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. അപേക്ഷയിൽമേൽ രണ്ടാമത് സുചന
പ്രകാരം തിരുവാടി തഹസീൽദാർ അനേകണ റിപ്പോർട്ട്
സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

അപേക്ഷാ ഭൂമി തിരുവാടി സബ് രജിസ്ട്രാർ
ഓഫീസിലെ 2114/1990 നമ്പർ ജന്മം തീരാധാരപ്രകാരം
അപേക്ഷകൾ കൈവശം വെച്ചു വരുന്നതാണ്. ടി നി. കെ.
ഭൂമിക്ക് 1996-97 സാമ്പത്തിക വർഷം വരെ ഒ. ബി. ടി.
ഇനത്തിൽ തുക അടവാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും, അപേക്ഷാ ഭൂമി
പഞ്ചായത്തിന് കൈമാറിയ ഭൂമിക്കുമുള്ള ലിസ്റ്റിൽ
ഉൾപ്പെടുന്നില്ല എന്നും ടി ഭൂമി പട്ടയ്ക്കുമിയാക്കി മാറ്റുന്നതിന്
അയൽ കൈവശക്കാർ സമ്മതപ്രത്യം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും
പരിഗണിക്കാവുന്നതാണെന്നും തഹസീൽദാർ റിപ്പോർട്ടുകൾിട്ടുണ്ട്.

തഹസീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമി
സംബന്ധിച്ച അവകാശം തെളിയിക്കുന്ന ആധാരങ്ങൾ,
മറ്റു രേഖകൾ എന്നിവ സഹിതം ഹാജരാകുവാൻ
അപേക്ഷകൾക്ക് നോട്ടീസ് നൽകുകയും, 14-3-2013-ന്
ഹാജരാകുകയും ചെയ്തു. അപേക്ഷാ ഭൂമി കൈവശത്തിൽ
ഉണ്ടെന്നും ആയതിൽ വീടു വെച്ച് താമസിച്ചു
വരികയാണെന്നും, 1996-97 വർഷം വരെ നികുതി അടവാക്കി
യിട്ടുണ്ടെന്നും നികുതി അടവാക്കുവാൻ അനുമതി
നൽകണമെന്നും ആവശ്യപ്പെടുകയുണ്ടായി.

തഹസീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടും കക്ഷി ഹാജരാക്കിയ
രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷാ ഭൂമി അപേക്ഷകൾ
രേഖാമുലം കൈവശം വെച്ചുവരുന്നതായി കാണുകയുണ്ടായി.
കുടാതെ 25-5-2013-ന് സമലം നേരിൽ പരിശോധിച്ചു.
അപേക്ഷയ്ക്കാസ്പദമായ റീ.സ. 109/2-ൽ പ്ലെക്ട് 10 സെൻ്റ്
ഭൂമിയിൽ അപേക്ഷകനും കുടാംബവും വീടു വെച്ച് താമസിച്ചു
വരിക യാണെന്നും മഹ സ്റ്റീറ്റ് പ്രകാരമുള്ള അതിരുകൾ
ഗരിക്കാണെന്നും ബോധുപ്പെടുകയുണ്ടായി.

തഹസീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ട്, കക്ഷി ഹാജരാക്കിയ
രേഖകൾ എന്നിവ പരിശോധിച്ചതിൽനിന്നും സമലപരിശോധന
യുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുവാടി താലുക്ക്,
എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ്, റീ.സ. 109/2-ൽ പ്ലെക്ട് 10 സെൻ്റ്
നി.കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ്ക്കു
യാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു നൽകുന്നതിനെതിരെ
അക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 16-7-2013-ലെ
29-ം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിലും (പേജ് 5102, താലുക് ഓഫീസ്,
വില്ലേജ് ഓഫീസ്, കുഴച്ചിവേൾ, വഹനമലം എന്നിവിടങ്ങളിലും
പരസ്യപ്പെടുത്തിയെങ്കിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപ പമോ
തേരുച്ചേയോ അവകാശമോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, തിരുവാടി താലുക്ക്,
എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ്, റീ.സ. 109/2-ൽ പ്ലെക്ട് 10 സെൻ്റ്
നി.കെ. ഭൂമി ഗംഗാധരൻ S/O അപുണ്ണി, പട്ടാളത്തിൽ
ഹൗസ്, ചെണ്ടപ്പുറായ (പി.ഒ.), എ.ആർ. നഗർ, ഭാര്യ (2)
സാരോ ജിനി, എന്ന വരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ.
ആക്ക് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി
ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

തിരുവാടി തഹസീൽദാർ, ടി ഭൂമി പട്ടയ്ക്കുമിയാക്കി മാറ്റി
റഹ്യം റിക്കാർഡ്യൂക്ലിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തു
ന്നതിനും അപേക്ഷകൾിൽനിന്നും കുടിസ്തിക അടക്കമുള്ള
ഭൂമികുതി ഇടം കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ
സീക്രിക്കേറ്റുമാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ
ഓഫീസ്, തിരുവ്.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ.